

# KAUFPREISLISTE

## 19 Reihenhäuser im Seniorenort Bargteheide

| Nr. | Typ              | Wohnfläche / m <sup>2</sup> | Miteigentumsanteile | Kaufpreis / EUR |
|-----|------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------|
| 1   | Reihenendhaus    | 77,6                        | 526                 | 199.000         |
| 2   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 191.500         |
| 3   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 191.500         |
| 4   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 191.500         |
| 5   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 191.500         |
| 6   | Reihenendhaus    | 77,6                        | 526                 | 196.000         |
| 7   | Reihenendhaus    | 77,6                        | 526                 | 197.000         |
| 8   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 193.500         |
| 9   | Reihenmittelhaus | 77,6                        | 526                 | 193.500         |
| 10  | Reihenendhaus    | 77,6                        | 526                 | 197.000         |
| 11  | Reihenendhaus    | 78,7                        | 526                 | 196.000         |
| 12  | Reihenmittelhaus | 78,7                        | 526                 | 189.500         |
| 13  | Reihenmittelhaus | 78,7                        | 526                 | 189.500         |
| 14  | Reihenmittelhaus | 78,7                        | 526                 | 189.500         |
| 15  | Reihenmittelhaus | 78,7                        | 526                 | 189.500         |
| 16  | Reihenendhaus    | 78,7                        | 526                 | 205.000         |
| 17  | Reihenendhaus    | 78,7                        | 526                 | 209.000         |
| 18  | Reihenmittelhaus | 78,7                        | 526                 | 193.500         |
| 19  | Reihenendhaus    | 78,7                        | 526                 | 196.500         |

Die Kaufpreiszahlung erfolgt nach Baufortschritt in Anlehnung an die MaBV.

1. Rate: 30 Prozent des Kaufpreises bei Vertragsschluss
2. Rate: 70 Prozent des Kaufpreises bei Übergabe

Zusätzlich zum Hausgeld ist monatlich ein Betreuungsentgelt in Höhe von 97,50 Euro für die erste Person und 40,00 Euro für die zweite Person an die Seniorenort Bargteheide GmbH für das Betreute Wohnen zu entrichten. Für die Einrichtung des vorinstallierten Hausnotrufs fällt außerdem eine monatliche Gebühr von 20,00 Euro an.

Für 4.900,00 Euro ist ein Pkw-Stellplatz (klein), für 6.500,00 Euro (groß) zu erwerben.

Stand: 21. September 2011